Na osnovu člana 28. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službene novine Federacije BiH", broj 39/03, 22/06 i 43/10), Zakona o izvršavanju Budžeta Unsko-sanskog kantona za 2026. godinu („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona", broj: 1/26), Odluke Kantonalnog štaba civilne zaštite, broj: 15-40-4-11291-1/2026 od 22.09.2026. godine i Odluke o izuzeću od primjene Zakona o javnim nabavkama, broj: 15/02-11-8-11554-1/26 od 24.09.2026. godine, Kantonalna uprava civilne zaštite Unsko – sanskog kantona raspisuje:

JAVNI POZIV
za prikupljanje ponuda za zakup skladišnog prostora za potrebe
Kantonalne uprave civilne zaštite

1. PREDMET JAVNOG POZIVA:

Predmet javnog poziva je prikupljanje ponuda za zakup skladišnog prostora u Bihaću za smještaj materijalno-tehničkih sredstava Kantonalne uprave civilne zaštite (u daljem tekstu: Uprava), u svrhu mogućeg zakupa za period od jedne godine sa sljedećim karakteristikama:

- prostor površine od 180-200 m² ;
- prostor visine minimum 3,5 m (zbog neometanog ulaska kamiona u sami skladišni prostor).

2. OPIS PREDMETA JAVNOG POZIVA:

Uslovi koje skladišni prostor treba da ispunjava:

- prostor treba da se nalazi na području Grada Bihaća, maksimalno udaljen sedam (7) kilometara od sjedišta Uprave (ulica Alije Đerzeleza bb);
- da pristup skladišnom prostoru omogućava ulazak velikih kamiona i radnih mašina do samog ulaska u skladišni prostor;
- da su rješeni imovinsko-pravni odnosi, odnosno da je prostor u vlasništvu fizičkih ili pravnih lica, bez upisanih tereta.

3. PRAVO SUDJELOVANJA NA JAVNOM POZIVU:

Pravo sudjelovanja imaju sva fizička i pravna lica, odnosno vlasnici i suvlasnici prostora koji ispunjavaju uslove iz ovog Javnog poziva.

4. DOKUMENTACIJA:

Informacije, odnosno podaci o prostoru, dostavljaju se u pismenom obliku, a treba da sadrže slijedeće:

- Naziv/prezime, ime i sjedište/adresa vlasnika;
- Kraći opis prostora koji treba da sadrži tačnu adresu, povezanost sa saobraćajnicama i tačne podatke o skladišnoj površini i visini prostora;
- Fotografije enterijera i eksterijera;
- ZK izvadak - ovjerena kopija ili orginal (ne stariji od 60 dana) ili ovjerena kopija kupoprodajnog ugovora;

- Uvjerenje (potvrda) nadležne poreske uprave da vlasnik nema dospjelih i neizmirenih obaveza (ne starije od 60 dana).

Pored navedene dokumentacije, ukoliko je vlasnik prostora fizičko lice potrebno je dostaviti i:

- ovjerenu kopiju lične karte (ne stariju od 60 dana);
- ovjerenu kopiju potvrde o mjestu prebivališta CIPS (ne starija od 60 dana);
- kontakt telefon.

Ukoliko je vlasnik prostora pravno lice potrebno je dostaviti i:

- ovjerenu kopiju „Izvor iz sudskog registra" ili ekvivalent dokumenta koji izdaje nadležni sudski organ ili drugi organ, ne stariji od tri (3) mjeseca;
- dokaz (potvrda) od poslovne banke da račun ponuđača nije bio blokiran u posljednjih dvanaest (12) mjeseci, računajući od krajnjeg datuma za prijavu i dostavu dokumentacije, određenog ovim Javnim pozivom;
- kopiju uvjerenja o poreznoj registraciji obveznika poreza na dodanu vrijednost (ako je ponuđač u sistemu PDV-a).

Svaki ponuđač, bez obzira da li je pravno ili fizičko lice, dužan je u okviru dostavljene dokumentacije iskazati (dostaviti) i finansijsku vrijednost ponude, izkazanu u KM za m^2 prostora koji iznajmljuje.

5. ZAHTJEVI PO PITANJU JEZIKA:

Ponuda, svi dokumenti i prepiska u vezi sa ponudom između Uprave i ponuđača moraju biti napisani na jednom od službenih jezika u Bosni i Hercegovini.

6. INSTRUKCIJE ZA PONUĐAČE:

Ponuđač snosi sve troškove u vezi sa pripremom i dostavljanjem ponude. Ponuda se dostavlja u zatvorenoj koverti sa gore traženim informacijama i dokumentacijom na kojoj će pisati **„Dostava ponude za nabavku usluge – zakup skladišnog prostora za potrebe Kantonalne uprave civilne zaštite- ne otvaraj".** Ponuđač je dužan na poleđini koverte naznačiti: naziv i svoju adresu i broj telefona.
Ponuda se dostavlja preporučenom poštom ili lično na slijedeću adresu: **Kantonalna uprava civilne zaštite, Alije Đerzeleza bb, 77 000 Bihać.**
Prilikom predaje ponude, ponuđač je u obavezi da jasno naznači koje informacije se smatraju povjerljivim te, s tim u vezi, da napravi spisak informacija koje bi se trebale smatrati povjerljivim, po kojoj osnovi se smatraju povjerljivim i koliko dugo će biti povjerljive.
Cijena ponude se ne smatra povjerljivom ni u jednom slučaju.

7. ROK ZA DOSTAVLJANJE PONUDA:

Rok za dostavljanje ponuda je sedam (7) dana od dana objavljivanja na web stranici Uprave, www.czusk.ba. Ukoliko je ponuda dostavljena nakon isteka roka određenog za podnošenje ponuda, ista se ne razmatra i vraća se ponuđaču neotvorena.

8. KRITERIJ ZA OCJENU PONUDA:

Kriterij za izbor ponude je najniža cijena kvadratnog metra.

9. OBAVJEŠTENJE O REZULTATIMA POSTUPKA:

Ponuđači će biti obaviješteni o rezultatima postupka, najkasnije u roku od sedam (7) dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnije ponude.

10. OBJAVA JAVNOG POZIVA:

Javni poziv će biti objavljen na web stranici Uprave : *www.czusk.ba.*

11. OSTALE INFORMACIJE:

Nepotpune i neblagovremene ponude neće biti uzete u razmatranje.
Dostava ponude ne obavezuje Upravu ni po kojem osnovu.
Direktor Uprave će posebnim rješenjem imenovati Komisiju za razmatranje dostavljenih ponuda.
Komisija će izvršiti pregled faktičkog stanja ponuđenog prostora i provjeru dostavljene dokumentacije.
Zadatak Komisije je da otvori pristigle ponude, utvrdi da li su blagovremene i potpune, izvrši pregled faktičkog stanja ponuđenog skladišnog prostora, te u zavisnosti od isplativosti i kvaliteta prihvatljivih ponuda, izvrši rangiranje istih o čemu će sačiniti izvještaj koji će dostaviti direktoru Uprave.
Direktor Uprave donosi Odluku o izboru najpovoljnije ponude i zaključuje Ugovor sa odabranim ponuđačem.

Broj: 15-11-8-12430-1/26
Bihać, 21.10.2026. godine

DIREKTOR
Dževad Livaković, prof.